



Inmo-Activa

C/ Muza, 25 Local
Mérida

Teléfono: 924191407
e-mail: info@inmo-activa.es

Referencia: **152-VCS**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **290.000 €**
Estado: Seminuevo



Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06800
Zona: SUR-BODEGONES



M² construidos: 284 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 4
Baños: 3 **Antigüedad:** entre 15 y 20 años

Descripción:

Descubre este magnífico chalet de cuatro plantas, ubicado en una de las zonas residenciales más cotizadas y tranquilas de Mérida, perfecto para quienes buscan amplitud, comodidad, privacidad y calidad de vida.

La vivienda se distribuye de la siguiente manera:

- Planta sótano: amplio garaje con gran capacidad, ideal para varios vehículos, zona de almacenamiento y espacio extra para trastero, gimnasio o zona de ocio.
- Planta baja: elegante zona de día con luminoso salón, cocina independiente, baño completo, gran salón y acceso directo a las zonas exteriores, creando un ambiente perfecto para el día a día y las reuniones familiares.
- Primera planta: zona de descanso con dormitorios amplios y muy luminosos, diseñados para el máximo confort, con armarios empotrados y baños completos.
- Ático: espectacular terraza privada ideal para disfrutar del aire libre y relajarse con vistas despejadas.

Tiene una excelente orientación y gran luminosidad. Se encuentra en una zona residencial tranquila y segura con todos los servicios, cercanía a colegios, supermercados y zonas verdes.

Una vivienda pensada para disfrutar en familia con una ubicación inmejorable.